

# **GESCHÄFTSBERICHT 2020**

## **TEIL B | JAHRESABSCHLÜSSE DER ADEV GRUPPE**



# Inhaltsverzeichnis

## **Jahresabschlüsse der ADEV-Gesellschaften**

---

3	Wesentliche Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze
4	ADEV Energiegenossenschaft
12	ADEV Wasserkraftwerk AG
19	ADEV Wasserkraftwerk AG, konsolidiert
22	ADEV Solarstrom AG
29	ADEV Solarstrom AG, konsolidiert
32	ADEV Windkraft AG
38	ADEV Ökowärme AG

---

*Der ADEV-Geschäftsbericht wird in zwei Teilen publiziert:  
Geschäftsbericht Teil A: Jahresbericht  
Geschäftsbericht Teil B: Jahresabschlüsse der ADEV Gruppe*

*Beide Berichte sind auf [www.adev.ch](http://www.adev.ch) verfügbar.  
Teil A senden wir Ihnen auf Wunsch gerne zu.*

Auf den folgenden Seiten sind die ausführlichen Einzelabschlüsse der ADEV Energiegenossenschaft, der einzelnen Tochtergesellschaften sowie die konsolidierten Abschlüsse der Gruppe ADEV Wasserkraftwerk AG und der Gruppe ADEV Solarstrom AG aufgeführt. Der konsolidierte Abschluss der gesamten ADEV Gruppe sowie die gekürzten Abschlüsse können dem Teil A entnommen werden.

# Wesentliche Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Das Schweizerische Obligationenrecht bildet die Basis für die Erstellung der Jahresabschlüsse der einzelnen ADEV-Gesellschaften. Alle Einzelabschlüsse der Gesellschaften werden eingeschränkt revidiert. Die konsolidierten Abschlüsse der Tochtergesellschaften ADEV Solarstrom AG und der ADEV Wasserkraftwerk AG sowie der konsolidierte Abschluss der ADEV Gruppe sind nicht revidiert und dienen der Information. Sie wurden aufgrund der Einzelabschlüsse erstellt.

Alle Abschlüsse werden nach einheitlichen Kriterien erstellt. Kapitalkonsolidierungen erfolgen zum jeweils ausgewiesenen Wert in den Einzelabschlüssen.

## Fremdkapital

Alle Verbindlichkeiten werden in den jeweiligen Bilanzen als Fremdkapital ausgewiesen und zu Nominalwerten erfasst. In den nächsten 12 Monaten fällige Bankdarlehen und Direktarlehen werden im kurzfristigen Fremdkapital geführt. Längerfristige Verpflichtungen werden im langfristigen Fremdkapital aufgeführt.

## Fremdkapitalzinsen

Fremdkapitalzinsen auf Direktarlehen, Krediten und Baukrediten werden der Erfolgsrechnung belastet. Die Fremdfinanzierung ist objektbezogen und beträgt maximal 70% pro Projekt.

## Rückstellungen

Rückstellungen sind auf Ereignisse in der Vergangenheit begründete Verpflichtungen, deren Höhe und/oder Fälligkeiten ungewiss, aber abschätzbar sind.

## Eigene Aktien

Die ADEV Energiegenossenschaft besitzt Stimmrechts- und Namenaktien ihrer Tochtergesellschaften. Die einzelnen ADEV-Gesellschaften besitzen keine eigenen Aktien.

## Abschreibungen

Alle Anlagen werden zum Anschaffungswert inkl. getätigter Erneuerungen bilanziert. Ab dem Monat der Inbetriebnahme werden die Anlagen linear abgeschrieben. Folgende Abschreibungszeiten werden angewendet:

Wärmeverbundanlagen: 15–25 Jahre

Solarstromanlagen: 19–23 Jahre

Windkraftanlagen: 13–20 Jahre

Wasserkraftanlagen: 25–35 Jahre

Grundstücke werden nicht abgeschrieben.

## Währungsrisiken

Per Ende 2019 wurden die Positionen auf den im Anhang angegebenen Jahresendkurs korrigiert. Bei schwankenden Eurokursen werden Währungsverluste durch Währungsgewinne in den jeweiligen Muttergesellschaften möglichst ausgeglichen. Die Abhängigkeit von Währungsrisiken wurde auch im Berichtsjahr so gehalten, dass sich auch eine starke zukünftige Währungsschwankung nur unbedeutend auf die jeweilige Gesellschaft auswirkt.

## Anlagen im Bau

Unter Anlagen im Bau werden im Bau befindliche Anlagen sowie Entwicklungsprojekte zu den effektiv entstandenen Kosten aktiviert. Im Bau befindliche Anlagen werden nicht abgeschrieben, eigene Entwicklungsprojekte, die nicht vertraglich gesichert sind, wurden komplett abgeschrieben.

## Vorsorgeeinrichtung

Die ADEV Energiegenossenschaft ist der Vorsorgeeinrichtung Stiftung Abendrot angeschlossen. Der Sparteil Vorsorgeeinrichtung ist reglementarisch in Lohnprozenten definiert (altersabhängig/Beitragsprimat). Im Falle einer Unterdeckung der Stiftung Abendrot besteht keine Nachschusspflicht der ADEV Energiegenossenschaft.

## Risikomanagement

Ausgehend von einer von den jeweiligen Verwaltungsräten jährlich durchgeführten Risikoidentifikation werden die für jede Gesellschaft wesentlichen Risiken auf ihre Eintretenswahrscheinlichkeit und Auswirkung bewertet. Mit entsprechenden Massnahmen werden diese Risiken vermieden, vermindert oder überwältigt.

## Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnungen durch die jeweiligen Verwaltungsräte zwischen dem 25. Februar und dem 4. März 2021 sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, die die Aussagefähigkeit dieser Jahresrechnungen beeinträchtigen.

# Jahresabschluss

## ADEV Energiegenossenschaft

Bilanz der ADEV Energiegenossenschaft per 31. 12.		2020	2019
AKTIVEN	CHF	CHF	CHF
Flüssige Mittel	3 127 746		2 904 093
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Energie	812 618		609 484
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe	701 007		961 586
Übrige kurzfristige Forderungen	8 599		10 921
Vorräte	41 595		61 194
Nicht fertige Erzeugnisse (aus TU-Verträgen)	418 136		725 486
Aktive Rechnungsabgrenzungen	194 763		19 083
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>5 304 463</b>		<b>5 291 847</b>
Langfristige Darlehen an ADEV Gruppe	11 712 928		13 521 131
Langfristige Darlehen an Genossenschafter/Contracter	462 783		389 336
<b>Finanzanlagen</b>	<b>12 175 711</b>		<b>13 910 467</b>
<b>Beteiligungen ADEV Gruppe</b>	<b>3 330 270</b>		<b>1 653 890</b>
Energieanlagen (inkl. Anlagen in Bau)	1 063 866		1 250 166
Grundstücke	83 200		83 200
Übrige Sachanlagen (Fahrzeuge, EDV, Büroeinrichtungen)	221 544		118 129
<b>Sachanlagen</b>	<b>1 368 611</b>		<b>1 451 495</b>
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>16 874 591</b>		<b>17 015 852</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<b>22 179 054</b>		<b>22 307 698</b>
PASSIVEN	CHF	CHF	CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2 052 281		2 197 468
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe	35 584		38 155
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen Beteiligte/Organe	6 017		–
Kurzfristige verzinsliche Bankdarlehen	60 000		60 000
Kurzfristige verzinsliche Direktdarlehen Genossenschafter	296 153		488 257
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	147 827		187 602
Passive Rechnungsabgrenzungen und kurzfristige Rückstell.	234 780		426 875
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>2 832 643</b>		<b>3 398 357</b>
Langfristige verzinsliche Bankdarlehen	214 000		274 000
Langfristige verzinsliche Darlehen von ADEV Gruppe	4 310 000		4 310 000
Langfristige verzinsliche Direktdarlehen Genossenschafter	9 961 001		10 058 535
Langfristige Rückstellungen	219 708		210 168
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>14 704 709</b>		<b>14 852 702</b>
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>17 537 352</b>		<b>18 251 059</b>
Genossenschaftskapital	3 646 500		3 219 000
Gesetzliche Gewinnreserve	591 300		451 600
Gewinnvortrag	175 349		153 202
Jahresgewinn	228 554		232 837
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>4 641 702</b>		<b>4 056 639</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<b>22 179 054</b>		<b>22 307 698</b>

## Jahresabschluss ADEV Energiegenossenschaft

Erfolgsrechnung der ADEV Energiegenossenschaft per		2020	2019
	CHF		CHF
Stromverkauf	423 815		468 926
Wärmeverkauf	1 744 590		1 791 056
Betriebsführung und Management	1 272 842		1 192 395
Honorarerträge	723 712		803 981
Übrige betriebliche Erträge	3 373		16 620
<b>Umsatzerlös</b>	<b>4 168 332</b>		<b>4 272 978</b>
Energiebeschaffung	-1 093 019		-1 202 837
Betrieb und Unterhalt Kraftwerke	-326 226		-321 017
Bildung Rückstellungen	-		-5 000
<b>Bruttoergebnis nach Energie- und Unterhaltsaufwand</b>	<b>2 749 088</b>		<b>2 744 124</b>
Personalaufwand	-1 956 155		-1 759 844
<b>Bruttoergebnis nach Personalaufwand</b>	<b>792 933</b>		<b>984 280</b>
Übriger betrieblicher Aufwand und Mieten	-115 879		-99 289
Versicherungen, Lizenzen und Gebühren	-18 106		-14 722
Verwaltungs- und Werbeaufwand	-146 357		-250 089
<b>EBITDA (betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen)</b>	<b>512 591</b>		<b>620 179</b>
Abschreibungen	-389 772		-339 331
<b>EBIT (betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern)</b>	<b>122 819</b>		<b>280 848</b>
Finanzaufwand	-161 618		-180 867
Finanzertrag	254 584		292 244
Währungsverluste	-7 448		-44 018
Währungsgewinne	7 870		39 758
Ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Aufwand	-		-495 000
Ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Ertrag	81 414		408 909
Direkte Steuern	-69 067		-69 061
<b>JAHRESGEWINN</b>	<b>228 554</b>		<b>232 813</b>

Die einzelnen Positionen sind gerundet. Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

# Jahresabschluss ADEV Energiegenossenschaft

## Anhang

### ALLGEMEINE ANGABEN SOWIE ANGEWANDTE GRUNDSÄTZE

#### Firma oder Name sowie Rechtsform und Sitz des Unternehmens

ADEV Energiegenossenschaft, Kasernenstrasse 63, 4410 Liestal / Genossenschaft

#### Name der Revisionsstelle

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG, Arisdörferstrasse 2, 4410 Liestal

#### Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt.

### WEITERE GESETZLICH VORGESCHRIEBENE ANGABEN

Andere Angaben	2020 CHF/EUR	2019 CHF/EUR
Verwendete Euro-Umrechnungskurse per 31.12. bei:		
– Bankguthaben bei Schweizer Banken:	gemäss Bank	gemäss Bank
– übrigen Positionen in Euro:	1.0816	1.0870

Die einzelnen Positionen sind gerundet.

Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

#### Anzahl Mitarbeitende

– Festangestellte	18	15
– Nebenerwerbsanstellung/Auftragsverhältnis	25	24

# Jahresabschluss ADEV Energiegenossenschaft

## Anhang

Weitere gesetzlich vorgeschriebene Angaben			2020	2019
<b>Beteiligungen</b>				
Firma, Sitz und Zweck	Aktienkapital CHF		Quote Buchwert CHF	Quote Buchwert CHF
<b>ADEV Wasserkraftwerk AG, Liestal</b> Zweck: Planung, Sanierung, Bau und Betrieb von Kleinwasserkraftanlagen	8 108 100	Kapital Stimmen Buchwert	5,1% 34,2% 412 750	5,1% 34,2% 412 750
Indirekte Beteiligung 2020 und 2019: ADEV force hydraulique SAS, Frankreich: Stammkapital EUR 500'000, Stimmrechts- und Kapitalanteil 100%				
<b>ADEV Solarstrom AG, Liestal</b> Zweck: Planung, Bau und Betrieb von Solarkraftwerken	12 437 350	Kapital Stimmen Buchwert	5,1% 34,6% 633 530	5,1% 34,6% 632 650
Indirekte Beteiligung 2020 und 2019: ADEV Solarstrom GmbH, D-Lörrach: Stammkapital EUR 150'000, Stimmrechts- und Kapitalanteil 100%				
Indirekte Beteiligung 2019: Willy Gysin AG, Liestal Aktienkapital CHF 120'000, Stimmrechts- und Kapitalanteil 73%				
<b>ADEV Windkraft AG, Liestal</b> Zweck: Planung, Bau und Betrieb von Windkraftwerken	4 968 570	Kapital Stimmen Buchwert	5,2% 34,3% 256 740	5,0% 34,2% 248 240
<b>ADEV Ökowärme AG, Liestal</b> Zweck: Planung, Erstellung, Betrieb und Unterhalt von dezentralen alternativen Energiegewinnungsanlagen	2020: 2 400 000 2019: 2 100 000	Kapital Stimmen Buchwert	12,8% 59,0% 307 000	14,8% 62,7% 310 000
<b>Wärmeverbund Lehenmatt Birs AG, Basel</b> Zweck: Planung, Bau und Betrieb eines Wärmeverbundes	2 000 000	Kapital Stimmen Buchwert	50,0% 50,0% 1 500 000	– – –
<b>Wärme ADEV AG, Liestal</b> Zweck: Planung, Bau und Betrieb eines Wärmeverbundes	100 000	Kapital Stimmen Buchwert	100,0% 100,0% 100 000	– – –
<b>Willy Gysin AG</b> Zweck: Projektierung u. Ausführung von elektr. Installationen	120 000	Kapital Stimmen Buchwert	95% 95% 70 000	– – –
<b>Genossenschaft Pro Guggenloch, Lütisburg</b> Zweck: Förderung von Bestrebungen zur praktischen Verwirklichung angepasster Technologie	2020: 216 500 2019: 214 000	Kapital Stimmen Buchwert	23,2% 1 50 250	23,5% 1 50 250
<b>Total Buchwert Beteiligungen</b>			<b>3 330 270</b>	<b>1 653 3890</b>

Sämtliche Gesellschaften sind nicht an der Börse kotiert. Die Beteiligungen werden üblicherweise zum Nennwert bilanziert, unter Berücksichtigung notwendiger Wertberichtigungen.

Bei der Beteiligung Wärmeverbund Lehenmatt Birs AG wurden zusätzlich zum Nennwert von CHF 1'000'000, CHF 500'000 Projektkosten bilanziert. Die Beteiligung der Willy Gysin AG wurde zum Anschaffungswert von CHF 70'000 bilanziert.

Die Bewertung der Beteiligung wird jährlich aufgrund der Jahresrechnungen der Beteiligung überprüft. Allfällige vorzunehmende Wertberichtigungen werden über die Erfolgsrechnung berücksichtigt.

# Jahresabschluss ADEV Energiegenossenschaft

## Anhang

Weitere gesetzlich vorgeschriebene Angaben	2020	2019
	CHF	CHF
<b>Restbetrag der Mietverpflichtungen, sofern diese nicht innert zwölf Monaten ab Bilanzstichtag auslaufen oder gekündigt werden können.</b>		
Baurechtszins BHKW Ostenberg, Liestal bis 31.12.2042: Es verbleiben per 31.12.2020 22 Jahre à CHF 4 263/Jahr	93 786	98 049
<b>Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen</b>	808	1 463
<b>Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt</b>		
Grundpfand für gesicherte Hypotheken und Bankschulden (Buchwert)	252 469	270 369
Zessionen Forderungen (für Darlehen)	96 418	65 271
<b>Erläuterung zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung</b>		
Abschreibung Beteiligung ADEV Ökowärme AG auf Nennwert	-	-420 000
Einlage in die Arbeitgeberbeitragsreserve	-	-75 000
<b>Total Aufwand</b>	-	<b>-495 000</b>
Vergütung CO <sub>2</sub> -Abgabe / Vergütung BVG-Sicherheitsfonds (SIFO)	7 165	2 909
Gewinn aus Verkauf von Sachanlagen	74 249	-
Gewinn aus Veräusserung von Beteiligungsrechten ADEV Ökowärme AG	-	406 000
<b>Total Ertrag</b>	<b>81 414</b>	<b>408 909</b>
<b>Total ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Erfolg</b>	<b>81 414</b>	<b>-86 091</b>

Keine weiteren Angaben gemäss Art. 959c OR

# Jahresabschluss ADEV Energiegenossenschaft

## Revisionsbericht

### **Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der ADEV Energiegenossenschaft, Liestal**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der ADEV Energiegenossenschaft für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Liestal, 26. März 2021

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG

René Zemp

Zugelassener Revisionsexperte

Leitender Revisor

David Koch

Zugelassener

Revisionsexperte

## Erläuterungen zum Jahresabschluss der ADEV Energiegenossenschaft

Die Erfolgsrechnung schliesst in fast gleicher Höhe wie im Vorjahr mit einem erfreulichen Gewinn von CHF 228 554 ab. Der Umsatz ging um rund TCHF 104 zurück, was im Wesentlichen auf die leicht tieferen Strom- und Wärmeerträge aufgrund der wärmeren Witterung zurückzuführen ist. Betriebsführung und Management stiegen stieg aufgrund der neuen ganzjährig betriebenen Wärmeverbundenanlagen Margelacker und Bienenberg sowie den neuen ZEV-Stromverbünde mit Solarstromanlagen. Die Honorarerträge fielen tiefer aus, da gemäss eidgenössischem Handelsregisteramt alle Projektaufwendungen für die erfolgreiche Projektentwicklung des Wärmeverbundes Lehenmatt Birs nicht als Sachübernahme in die neue Wärmeverbund Lehenmatt Birs AG, WVLB eingbracht werden durften.

Die Aufwendungen für die Energiebeschaffung gingen aufgrund der Witterung leicht zurück, Betrieb und Unterhalt fiel in gleicher Höhe wie im Vorjahr aus.

Der Personalaufwand stieg, da drei zusätzliche Stellen geschaffen wurden, um die vielen neuen Projekte erfolgreich umsetzen zu können. Im übrigen Betriebsaufwand wurden die drei neuen Ladestationen beim Geschäftshaus der ADEV verbucht, um die nun vorwiegend der ADEV gehörenden E-Autos laden zu können. Die Abschreibungen nahmen zu von TCHF 339 auf TCHF 390 aufgrund der ausserordentlichen Abschreibung von TCHF 63 der Projektkosten für die WVLB AG. Im ausserordentlichen Ertrag verbucht ist der Verkauf des Wärmeverbundes Pratteln von TCHF 74 sowie die Ausbuchung von verjährten Kreditoren

Die Bilanz schliesst in fast gleicher Höhe wie im Vorjahr mit einer Summe von TCHF 22 179. Die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen stiegen, während die nicht fertigen Erzeugnisse aus TU-Verträgen sanken. Der Grund liegt bei den TU-Aufträgen bei der Abwicklung der Sanierung Fischgängigkeit des Emmenwehrs Biberist von total CHF 4,2 Mio. über die ADEV Energiegenossenschaft. Dazu liegt eine Kostenübernahme des Bundesamtes für Umwelt, BAFU vor. Das BAFU erstattet unsere bezahlten Unternehmerrechnungen in unregelmässigen Abständen (wie bereits im Vorjahr). Das Projekt wurde im Frühjahr 2020 vorübergehend gestoppt, um die Fertigstellung des Renaturierungsprojekt an der Emme zu ermöglichen, und erst im Oktober wieder aufgenommen. Die Differenz in den übrigen Sachanlagen zum Vorjahr ist vorallem auf die 2019 beschlossene komplette Softwareerneuerung mit neuem Buchhaltungsprogramm und Abrechnungssoftware für Wärme und für Stromzähler von total CHF 350 000 zurückzuführen. Sie konnte 2020 erfolgreich umgesetzt werden. Die Beteiligungen stiegen um knapp 100% auf TCHF 3330. Dies ist auf die 50%-Beteiligung bei der WVLB AG mit TCHF 1500, die 100%-Beteiligung an der Wärme ADEV AG mit TCHF 100 sowie auf die komplette Übernahme des Elektroinstallationsunternehmen Willy Gysin AG von der ADEV Solarstrom AG zurückzuführen.

### Aufgliederung der Fremdmittel

Kreditgeberin	Kreditsumme am 31.12.2020	Amortisation 2020
	CHF	CHF
<i>Basellandschaftliche Kantonalbank</i>		
Hypothekendarlehen	214 000	60 000
davon kurzfristig	60 000	
Kreditgeber / Kreditgeberin	Kreditsumme am 31.12.2020	Netto Zu(-)- und Abgang(+) 2020
	CHF	CHF
<i>Private DarlehensgeberInnen (inkl. Vorauszahlung 2021)</i>		
Direktdarlehen CHF Dritter	9 132 290	277 500
davon kurzfristig	242 776	
Direktdarlehen Euro Dritter	EUR 1 040 000	EUR 6 000
davon kurzfristig	EUR 49 350	

# Jahresabschluss

## ADEV Wasserkraftwerk AG

Bilanz der ADEV Wasserkraftwerk AG per 31. 12.		2020	2019
AKTIVEN		CHF	CHF
Flüssige Mittel		573 208	783 366
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Energie		132 935	290 227
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		11 743	31 848
Übrige kurzfristige Forderungen		21 709	23 883
Aktive Rechnungsabgrenzungen		503 398	118 200
<b>Total Umlaufvermögen</b>		<b>1 242 992</b>	<b>1 247 524</b>
<b>Langfristige Darlehen an Tochtergesellschaft</b>		<b>2 208 172</b>	<b>2 169 109</b>
<b>Beteiligungen ADEV Gruppe</b>		<b>540 800</b>	<b>543 500</b>
Wasserkraftwerke		12 715 457	13 691 957
Grundstücke		1 030 645	1 030 645
Anlagen in Bau und Projektstudien		1 602 060	967 187
<b>Sachanlagen</b>		<b>15 348 162</b>	<b>15 689 788</b>
<b>Total Anlagevermögen</b>		<b>18 097 133</b>	<b>18 402 397</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>		<b>19 340 126</b>	<b>19 649 920</b>
PASSIVEN		CHF	CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		103 247	26 479
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		172 572	140 185
Kurzfristige verzinsliche Bank- und Drittdarlehen		651 094	637 640
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		2 507	-
Passive Rechnungsabgrenzungen		11 969	23 800
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>941 388</b>	<b>828 104</b>
Langfristige verzinsliche Bank- und Drittdarlehen		5 267 917	5 934 100
Langfristige verzinsliche Darlehen aus der ADEV Gruppe		4 238 032	3 942 865
Förderfonds Ökostrom		22 897	21 712
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		<b>9 528 846</b>	<b>9 898 677</b>
<b>Total Fremdkapital</b>		<b>10 470 235</b>	<b>10 726 781</b>
Aktienkapital		8 108 100	8 108 100
Gesetzliche Kapitalreserve, bestätigt		699 597	666 747
Gesetzliche Kapitalreserve, nicht bestätigt		-	32 850
Gesetzliche Gewinnreserve		91 900	89 900
Vortrag vom Vorjahr		23 542	-
Jahresverlust/-gewinn		-53 248	25 542
<b>Total Eigenkapital</b>		<b>8 869 891</b>	<b>8 923 139</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>		<b>19 340 126</b>	<b>19 649 920</b>

## Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk AG

Erfolgsrechnung der ADEV Wasserkraftwerk AG per		2020	2019
	CHF		CHF
Stromverkauf	1 652 012		1 696 079
Übrige betriebliche Erträge	23 253		20 305
<b>Umsatzerlös</b>	<b>1 675 264</b>		<b>1 716 383</b>
Energiebeschaffung	-485		-3 508
Betriebsführung Auftrag ADEV	-254 951		-248 904
Betrieb und Unterhalt Kraftwerke	-113 244		-120 234
Bildung Rückstellungen	-1 185		-1 185
<b>Bruttoergebnis nach Energie- und Unterhaltsaufwand</b>	<b>1 305 400</b>		<b>1 342 553</b>
Geschäftsführung Auftrag ADEV	-60 364		-69 166
Honorare diverse	-		-3 980
<b>Bruttoergebnis nach Geschäftsführung</b>	<b>1 245 035</b>		<b>1 269 407</b>
Übriger betrieblicher Aufwand und Mieten	-2 966		-2 966
Versicherungen, Lizenzen und Gebühren	-52 900		-52 091
Verwaltungs- und Werbeaufwand	-95 704		-97 583
<b>EBITDA (betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen)</b>	<b>1 093 466</b>		<b>1 116 768</b>
Abschreibungen	-976 500		-975 980
<b>EBIT (betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg u. Steuern)</b>	<b>116 966</b>		<b>140 788</b>
Finanzaufwand	-188 788		-195 187
Finanzertrag	37 149		43 060
Währungsverlust	-19 345		-100 184
Währungsgewinn	10 390		128 797
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand	-		-3 271
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Ertrag	-		33 892
Direkte Steuern	-9 620		-22 352
<b>JAHRESVERLUST/-GEWINN</b>	<b>-53 248</b>		<b>25 542</b>

Die einzelnen Positionen sind gerundet. Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

# Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk AG

## Anhang

### ALLGEMEINE ANGABEN SOWIE ANGEWANDTE GRUNDSÄTZE

#### Firma oder Name sowie Rechtsform und Sitz des Unternehmens

ADEV Wasserkraftwerk AG, Kasernenstrasse 63, 4410 Liestal / Aktiengesellschaft

#### Name der Revisionsstelle

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG, Arisdörferstrasse 2, 4410 Liestal

#### Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt.

Andere Angaben	2020 CHF/EUR	2019 CHF/EUR
Verwendete Euro-Umrechnungskurse per 31.12. bei:		
– Bankguthaben und -verbindlichkeiten bei Schweizer Banken	gemäss Bank	gemäss Bank
– übrigen Positionen in Euro:	1.0816	1.0870

Die einzelnen Positionen sind gerundet.

Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

#### Anzahl Mitarbeiter

Die ADEV Wasserkraftwerk AG beschäftigt kein Personal.

# Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk AG

## Anhang

Weitere gesetzlich vorgeschriebene Angaben			2020	2019
<b>Beteiligungen</b>				
<b>Firma, Sitz und Zweck</b>	<b>Aktienkapital</b>	<b>Kapitalanteil=Stimmenanteil</b>	<b>Buchwert CHF</b>	<b>Buchwert CHF</b>
<b>ADEV force hydraulique SAS, F-Sierentz</b>	EUR 500 000	100.0%	540 800	543 500
Zweck: Planung, Sanierung, Bau und Betrieb von Kleinwasserkraftanlagen				
<p>Die Aktien der ADEV force hydraulique SAS sind nicht an der Börse kotiert.</p> <p>Die Bewertung der Beteiligung wird jährlich aufgrund der Jahresrechnung der ADEV force hydraulique SAS überprüft. Allfällige vorzunehmende Wertberichtigungen und Kursdifferenzen werden über die Erfolgsrechnung berücksichtigt.</p> <p>Die Firma ADEV force hydraulique SAS weist dank der Sanierung einen Gewinn von 42 EUR aus bei gleichzeitiger Rückstellung von 25 TEUR für den Turbinenlagerschaden im KW Hammer.</p>				
<b>Restbetrag der Mietverpflichtungen, sofern diese nicht innert zwölf Monaten ab Bilanzstichtag auslaufen oder gekündigt werden können.</b>				
Diverse Baurechtszinsen bis 31.12.2075, kumuliert			174 900	178 080
<b>Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt</b>				
Zessionen Forderungen Inland (für Darlehen)			591 211	384 625
Grundpfand für gesicherte Hypotheken und Bankschulden (Buchwert)			13 761 235	14 034 933
<b>Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung</b>				
Notarkosten für Kapitalherabsetzung				-3 271
<b>Total Aufwand</b>				<b>-3 271</b>
Wiedereinbringung Wertberichtigung Darlehen an ADSAS			-	27'719
Veräusserungsgewinn Land KW Moosbrunnen			-	6 173
<b>Total Ertrag</b>				<b>33 892</b>
<b>Total ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Erfolg</b>			-	<b>30 621</b>

Keine weiteren Angaben gemäss Art. 959c OR

# Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk AG

## Revisionsbericht

### **Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der ADEV Wasserkraftwerk AG, Liestal**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der ADEV Wasserkraftwerk AG für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Liestal, 26. März 2021

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG

René Zemp  
Zugelassener Revisionsexperte  
Leitender Revisor

Ileana Heuer  
Zugelassene  
Revisionsexpertin

## Erläuterungen zum Jahresabschluss der ADEV Wasserkraftwerk AG

Die Jahresrechnung schliesst mit einem Verlust von TCHF 53 ab. Das Wasserangebot war wie in den letzten Jahren unterdurchschnittlich. Der Stillstand der Anlagen KW Dünnern aufgrund der Schallsanierung und des KW Untere Emmengasse aufgrund einer Sanierung zur Verbesserung der Fischgängigkeit werden von der Versicherung bzw. vom Bund vergütet. Die Betriebs- und Geschäftsführungsaufwendungen hielten sich in üblichem Rahmen wie auch schon im Vorjahr. Das Finanzergebnis fiel in gleicher Höhe aus wie im Vorjahr. Beim Währungsergebnis resultiert ein Verlust von knapp TCHF 9. Im ausserordentlichen Ergebnis wurde letztes Jahr der Gewinn der Tochtergesellschaft ADSAS als Erhöhung des Darlehens an die Tochtergesellschaft eingebracht. Auch dieses Jahr hätte die ADSAS einen Gewinn von TEUR 25 ausweisen können, der aber für den ausserordentlichen Instandhaltungsaufwand beim KW Hammer (Turbinenlagerschaden) zurückgestellt wurde.

In den Aktiven fallen die aktiven Rechnungsabgrenzungen mit TCHF 330 hoch aus, da die Ausfälle des KW Dünnern und des KW Untere Emmengasse durch Versicherung und Bund noch nicht bezahlt sind. Die Position «Anlagen im Bau» enthält die ersten Aufwendungen für den Neubau des KW Moosbrunnen 3, die noch nicht abgeschlossenen regulären Instandhaltungsarbeiten des KW Moosbrunnen 2 und die Auslagen für die Sanierung Fischgängigkeit des Emmenwehrs Biberist. Letztere Auslagen werden vom Bund übernommen. Insgesamt fällt die Bilanzsumme um TCHF 310 tiefer aus als im Vorjahr.

# Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk AG

## Erläuterungen zum Jahresabschluss

Aufgliederung der Fremdmittel			
	Kreditgeberin	Kreditsumme am 31.12.2020	Amortisation 2020
		CHF	CHF
	<i>Alternative Bank ABS, Olten</i>		
	Hypothekendarlehen (fest und variabel)	1 100 000	–
	davon kurzfristig	–	
	<i>Concolor AG, Basel</i>		
	CHF-Hypothekendarlehen	1 259 400	240 240
	davon kurzfristig	240 240	
	Euro-Hypothekendarlehen	EUR 832 000	EUR 84 000
	davon kurzfristig	EUR 84 000	
	<i>Luzerner Kantonalbank, Luzern</i>		
	CHF-Hypothekendarlehen	2 071 330	320 000
	davon kurzfristig	320 000	
	(aus umgewandelten Euro-Darlehen im 2019 und 2020)		
	Euro-Hypothekendarlehen	EUR 544 000	EUR –
	(umgewandelt in CHF-Darlehen)		(EUR 500 000)
	davon kurzfristig	EUR –	
	<i>ADEV Energiegenossenschaft</i>		
	CHF-Darlehen	3 270 000	–
	Euro-Darlehen	EUR 895 000	EUR –

# Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk AG

## konsolidiert

Nachfolgend ist die Konzernrechnung der ADEV Wasserkraftwerk AG aufgeführt. Zum Konsolidierungskreis gehören die ADEV Wasserkraftwerk AG und ADEV force hydraulique SAS. Alle Einzelabschlüsse werden zu einem Summenabschluss addiert und alle gegenseitigen Verflechtungen bereinigt. Dieser Abschluss dient der Information und ist nicht revidiert.

Konsolidierte Jahresrechnung der ADEV Wasserkraftwerk AG per 31. 12.		2020	2019
<b>AKTIVEN</b>		<b>CHF</b>	<b>CHF</b>
Flüssige Mittel		597 092	819 737
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Energie		227 206	414 285
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		9 966	10 517
Andere kurzfristige Forderungen		57 843	42 917
Aktive Rechnungsabgrenzungen		510 615	125 163
<b>Umlaufvermögen</b>		<b>1 402 721</b>	<b>1 412 618</b>
Sachanlagen Schweiz		15 348 162	15 689 788
Sachanlagen Frankreich		4 864 208	4 970 738
<b>Anlagevermögen</b>		<b>20 212 370</b>	<b>20 660 526</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>		<b>21 615 091</b>	<b>22 073 144</b>
<b>PASSIVEN</b>		<b>CHF</b>	<b>CHF</b>
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		134 381	67 094
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		209 320	146 857
Kurzfristige verzinsliche Darlehen		651 094	637 640
Andere kurzfristige Verbindlichkeiten		19 511	6 070
Passive Rechnungsabgrenzungen		11 969	23 800
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>1 026 276</b>	<b>881 461</b>
Verzinsliche Bankdarlehen		7 431 117	8 303 760
Langfristige verzinsliche Darlehen aus der ADEV Gruppe		4 238 032	3 942 865
Förderfonds Ökostrom		22 897	21 712
Langfristige Rückstellungen		26 624	-
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		<b>11 718 670</b>	<b>12 268 337</b>
<b>Total Fremdkapital</b>		<b>12 744 945</b>	<b>13 149 798</b>
Aktienkapital		8 108 100	8 108 100
Kapitalreserve		699 597	699 597
Gewinnreserve		133 340	107 839
Währungsdifferenz		-17 688	-17 690
Jahresergebnis		-53 203	25 501
<b>Total Eigenkapital</b>		<b>8 870 146</b>	<b>8 923 346</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>		<b>21 615 091</b>	<b>22 073 144</b>

## Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk AG konsolidiert

Konsolidierte Erfolgsrechnung der ADEV Wasserkraftwerk Gruppe per		2020	2019
	CHF		CHF
Stromverkauf	2 078 183		2 173 353
Übrige betriebliche Erlöse	23 253		27 316
<b>Umsatzerlös</b>	<b>2 101 435</b>		<b>2 200 669</b>
Energiebeschaffung	-13 615		-29 050
Betriebsführung Auftrag ADEV	-254 951		-248 904
Betrieb und Unterhalt Kraftwerke	-140 296		-156 791
Bildung Rückstellungen	-27 808		-1 185
<b>Bruttoergebnis nach Energie- und Unterhaltsaufwand</b>	<b>1 664 765</b>		<b>1 764 739</b>
Geschäftsführung Auftrag ADEV	-115 526		-124 603
Honorare Dritte	-5 578		-9 180
<b>Bruttoergebnis nach Geschäftsführung</b>	<b>1 543 661</b>		<b>1 630 956</b>
übriger betrieblicher Aufwand und Mieten	-2 966		-2 966
Versicherungen, Lizenzen und Gebühren	-71 702		-68 804
Verwaltungs- und Werbeaufwand	-112 781		-117 399
<b>EBITDA (Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen)</b>	<b>1 356 213</b>		<b>1 441 788</b>
Abschreibungen	-1 149 418		-1 148 490
<b>EBIT (Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern)</b>	<b>206 796</b>		<b>293 298</b>
Finanzaufwand	-229 012		-264 620
Währungsverlust	-19 536		-100 615
Währungsgewinn	10 837		129 613
<b>EBT (Betriebliches Ergebnis vor Ausserordentlichem und Steuern)</b>	<b>-30 915</b>		<b>57 677</b>
Ausserordentlicher Aufwand	-		-3 271
Ausserordentlicher Ertrag	-		6 173
<b>JAHRESERGEBNIS vor Steuern</b>	<b>-30 915</b>		<b>60 580</b>
Direkte Steuern	-22 287		-35 080
<b>JAHRESERGEBNIS</b>	<b>-53 203</b>		<b>25 501</b>

Die einzelnen Positionen sind gerundet. Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

## Jahresabschluss ADEV Wasserkraftwerk AG konsolidiert

### Erläuterungen zum Jahresabschluss

Die konsolidierte Jahresrechnung der beiden Firmen ADEV Wasserkraftwerk AG zusammen mit der 100% Tochtergesellschaft ADEV force hydraulique SAS, ADSAS, weist einen Verlust von CHF 52 203 aus. In Frankreich war das Wasserangebot leicht besser, als in der Schweiz, sodass wiederum ein operativer Gewinn von TEUR 25 erzielt werden konnte. Er wurde für die ausserordentlichen Instandhaltungsarbeiten beim KW Hammer zurückgestellt. Damit weist die Tochtergesellschaft noch einen Gewinn von 42 Euro aus.

Wesentliche Differenzen zum Vorjahr gibt es beim Energieeinkauf. Dieser konnte stark reduziert werden, da ein Blindstrom-Messproblem im KW Couvent in Frankreich erfolgreich gelöst werden konnte.

Im Übrigen wird auf die Erläuterungen beim Einzelabschluss der ADEV Wasserkraftwerk AG verwiesen.

#### Aufgliederung der Fremdmittel der ADEV force hydraulique SAS

Kreditgeberin	Kreditsumme am 31.12.2020	Amortisation 2020 (./ = Erhöhung)
	EUR	EUR
<i>Pensionskasse Stiftung Abendrot</i>		
Euro-Hypothekendarlehen	EUR 2 000 000	EUR 180 000
<i>ADEV Wasserkraftwerk AG</i>		
Euro-Darlehen	EUR 2 041 579	EUR -46 079

# Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG

Bilanz der ADEV Solarstrom AG per 31. 12.		2020	2019
AKTIVEN	CHF	CHF	CHF
Flüssige Mittel	2 343 378		3 135 675
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Energie	201 434		152 723
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe	21 644		23 810
Übrige kurzfristige Forderungen	125 486		6
Vorräte	10 039		12 821
Aktive Rechnungsabgrenzungen	281 666		326 190
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>2 983 648</b>		<b>3 651 225</b>
Übrige Finanzanlagen	21 793		21 853
Langfristige Darlehen an Tochtergesellschaft	682 820		830 191
<b>Finanzanlagen</b>	<b>704 613</b>		<b>852 044</b>
<b>Beteiligungen ADEV Gruppe</b>	<b>162 240</b>		<b>197 050</b>
Photovoltaik-Anlagen	17 451 083		17 452 850
Anlagen in Bau und Projektstudien	290 874		1 522 688
<b>Sachanlagen</b>	<b>17 741 957</b>		<b>18 975 538</b>
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>18 608 810</b>		<b>20 024 632</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<b>21 592 457</b>		<b>23 675 857</b>
PASSIVEN	CHF	CHF	CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	341 049		360 992
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe	219 926		401 071
Kurzfristige verzinsliche Bank- und Drittdarlehen	196 528		228 700
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Dritten	66 440		106 419
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten gegenüber Beteiligten	9 499		9 468
Passive Rechnungsabgrenzungen	154 172		136 863
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>987 614</b>		<b>1 243 514</b>
Langfristige verzinsliche Bank- und Drittdarlehen	2 163 344		2 498 627
Langfristige verzinsliche Darlehen aus der ADEV Gruppe	3 064 896		4 608 266
Langfristige Rückstellungen	215 500		292 500
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>5 443 740</b>		<b>7 399 393</b>
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>6 431 354</b>		<b>8 642 907</b>
Aktienkapital	12 437 350		12 437 350
Gesetzliche Kapitalreserve, bestätigt	7 421		7 421
Gesetzliche Gewinnreserve	1 368 200		1 342 200
Gewinnvortrag	909 046		730 350
Jahresgewinn	439 087		515 630
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>15 161 103</b>		<b>15 032 950</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<b>21 592 457</b>		<b>23 675 857</b>

## Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG

Erfolgsrechnung der ADEV Solarstrom AG per		2020	2019
	CHF		CHF
Stromverkauf EW/KEV	3 347 101		2 893 574
Stromverkauf übrige (EIV,HKN,Auth.)	464 294		675 774
Übrige betriebliche Erträge	26 213		714
<b>Umsatzerlös</b>	<b>3 837 608</b>		<b>3 570 062</b>
Energiebeschaffung	-327 491		-325 282
Betriebsführung Auftrag ADEV	-263 749		-250 256
Betrieb und Unterhalt PV Anlagen	-223 576		-196 035
Bildung Rückstellungen	-23 000		-23 000
<b>Bruttoergebnis nach Energie- und Unterhaltsaufwand</b>	<b>2 999 792</b>		<b>2 775 489</b>
Geschäftsführung Auftrag ADEV	-344 042		-328 276
Honorare diverse	-		-5 248
<b>Bruttoergebnis nach Geschäftsführung</b>	<b>2 655 750</b>		<b>2 441 966</b>
Übriger betrieblicher Aufwand und Mieten	-34 321		-26 971
Versicherungen, Lizenzen und Gebühren	-32 591		-40 739
Verwaltungs- und Werbeaufwand	-132 393		-138 387
<b>EBITDA (betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen)</b>	<b>2 456 445</b>		<b>2 235 869</b>
Abschreibungen	-1 630 695		-1 753 905
<b>EBIT (betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg u. Steuern)</b>	<b>825 750</b>		<b>481 964</b>
Finanzaufwand	-112 755		-161 500
Finanzertrag	15 199		23 891
Währungsverluste	-6 874		-43 500
Währungsgewinne	8 233		47 586
Ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Aufwand	-620 970		1 163 653
Ausserordentlicher, einmaliger und periodenfremder Ertrag	415 633		1 455 725
Direkte Steuern	-85 130		-124 883
<b>JAHRESGEWINN</b>	<b>439 087</b>		<b>515 630</b>

Die einzelnen Positionen sind gerundet. Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

# Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG

## Anhang

### ALLGEMEINE ANGABEN SOWIE ANGEWANDTE GRUNDSÄTZE

#### Firma oder Name sowie Rechtsform und Sitz des Unternehmens

ADEV Solarstrom AG, Kasernenstrasse 63, 4410 Liestal / Aktiengesellschaft

#### Name der Revisionsstelle

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG, Arisdörferstrasse 2, 4410 Liestal

#### Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt.

### WEITERE GESETZLICH VORGESCHRIEBENE ANGABEN

Andere Angaben	2020 CHF/EUR	2019 CHF/EUR
Verwendete Euro-Umrechnungskurse per 31.12. bei:		
– Bankguthaben und -verbindlichkeiten		
bei Schweizer Banken:	gemäss Bank	gemäss Bank
– übrigen Positionen in Euro:	1.0816	1.0870

Die einzelnen Positionen sind gerundet.

Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

#### Anzahl Mitarbeiter

Die ADEV Solarstrom AG beschäftigt kein Personal.

# Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG

## Anhang

Weitere gesetzlich vorgeschriebene Angaben	2020	2019		
<b>Beteiligungen</b>				
<b>Firma, Sitz und Zweck</b>	<b>Aktienkapital</b>	<b>Kapitalanteil = Stimmenanteil</b>	<b>Buchwert CHF</b>	<b>Buchwert CHF</b>
ADEV Solarstrom GmbH, D-Lörrach Zweck: Planung, Bau und Betrieb von Solarkraftwerken	EUR 150 000	100%	162 240	163 050
Willy Gysin AG, 4410 Liestal Zweck: Projektierung und Ausführung von elektr. Installationen und Haustechnikinstallationen	CHF 120 000	Vorjahr 73%	–	34 000
<b>Total Buchwert Beteiligungen</b>			<b>162 240</b>	<b>197 050</b>
<p>Sämtliche Gesellschaften sind nicht an der Börse kotiert und werden zum Nominalwert bewertet.            Beteiligungen in Fremdwährung werden zum Bilanzstichtag in CHF umgerechnet.            Die Bewertungen der Beteiligungen werden jährlich aufgrund der Jahresrechnungen der einzelnen            Gesellschaften überprüft. Allfällige vorzunehmende Wertberichtigungen und Kursdifferenzen werden            über die Erfolgsrechnung berücksichtigt.</p>				
<b>Restbetrag der Mietverpflichtungen, sofern diese nicht innert zwölf Monaten ab Bilanzstichtag auslaufen oder gekündigt werden können.</b>				
Diverse Dachnutzungsentschädigungen mit Laufzeiten endend zwischen 2021 und 2043, kumuliert:			691 971	565 367
<b>Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt</b>				
Zession Forderungen Inland (für Darlehen)			69 114	30 545
Zession allfälliger Verkaufserlös von Anlagen (Buchwert)			11 934 365	13 332 073
<b>Eventualverbindlichkeiten</b>				
Rangrücktritt auf Finanzanlagen zu Gunsten von ADEV Solarstrom GmbH, D-Lörrach			EUR 160 000	EUR 160 000
<p>Die ADEV Solarstrom GmbH weist bei einem positiven Jahresergebnis einen Bilanzverlust            von TEUR 108 (Vorjahr TEUR 172) aus. Dies aufgrund der Aufhebung der Wechselkursuntergrenze            durch die Schweizerisch Nationalbank am 15.1.2015. Die ADEV Solarstrom AG hat in diesem            Umfang Forderungen gegenüber der Tochtergesellschaft wertberichtigt. Aufgrund der Planrechnung            geht der Verwaltungsrat davon aus, dass keine weitere Wertberichtigung nötig ist.</p>				
<b>Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung</b>				
Aufwand für ausserordentliche Abschreibungen			–610 970	–1 163 653
Verlust aus Veräusserung von Anlagevermögen			–9 000	–
Übriger ausserordentlicher Aufwand			–1 000	–
<b>Total Aufwand</b>			<b>–620 970</b>	<b>–1 163 653</b>
Einmalvergütungen KLEIV/GREIV			380 970	1 163 653
Buchgewinn aus Anlagenverkauf und Einmalvergütungen GREIV			–	291 259
Gewinn aus Veräusserung von Anlagevermögen			10 000	–
Ausbuchung Kreditoren und verjährte Dividenden			24 664	813
<b>Total Ertrag</b>			<b>415 634</b>	<b>1 455 725</b>
<b>Total ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Erfolg</b>			<b>–205 336</b>	<b>292 072</b>

Keine weiteren Angaben gemäss Art. 959c OR

## Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG

### Revisionsbericht

#### **Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der ADEV Solarstrom AG, Liestal**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der ADEV Solarstrom AG für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Liestal, 26. März 2021

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG

René Zemp  
zugelassener Revisionsexperte  
Leitender Revisor

Ileana Heuer  
zugelassene  
Revisionsexpertin

## Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG

### Erläuterungen zum Jahresabschluss

Die Erfolgsrechnung 2020 schliesst mit einem erfreulichen Gewinn von TCHF 439 ab. Das erneut gute Resultat ist vor allem auf die vielen Sonnenstunden im Berichtsjahr zurückzuführen. Der Stromverkauf konnte erheblich gesteigert werden, da die komplett erneuerte Anlage Ferrowohlen seit Ende Januar 2020 voll produziert und der erzeugte Strom erstmals zum KEV-Tarif eingespeist werden konnte. Ausserdem steuerten neue Anlagen einen Anteil zum guten Ergebnis bei. Im Posten «Energiebeschaffung» sind alle Beschaffungskosten für die Versorgung von Eigenverbrauchsgemeinschaften (ZEV) enthalten. Die Abschreibungen fallen tiefer aus, da die Anlage Xaver Meyer Ende 2019 verkauft wurde.

Im ausserordentlichen Ertrag werden Einmalzahlungen, sogenannte KLEIV oder GREIV, ausgewiesen, die dann im ausserordentlichen Aufwand wieder auf der jeweiligen Anlage in gleicher Höhe ausserordentlich abgeschrieben werden. Dort sind zusätzliche ausserordentliche Abschreibungen für dringende Instandhaltungsarbeiten bei den PV-Anlagen Viehstall (Buus) und Im Buech (Oberwil) von TCHF 230 verbucht. Die in den Vorjahren vorgenommenen Wertberichtigungen des Darlehens an die 100%-Tochtergesellschaft ADEV Solarstrom GmbH wurden um den Jahresgewinn der Tochtergesellschaft von umgerechnet CHF 42 700 angepasst.

Die Bilanzsumme schliesst auf TCHF 21592 – TCHF 2083 tiefer als im Vorjahr. Dies ist auf die Abschreibungen der Anlagen sowie auf die tieferen flüssigen Mittel zurückzuführen. Das langfristige Darlehen an die Tochtergesellschaft ADEV Solarstrom GmbH konnte von TCHF 936 auf TCHF 757 durch Rückzahlung reduziert werden, mit gleichzeitiger Auflösung der Wertberichtigung von CHF 42 700.–. Die Beteiligungen reduzierten sich um den Verkauf der Willy Gysin AG an die ADEV Energiegenossenschaft von TCHF 197 auf TCHF 162. In der Position Anlagen im Bau sind die noch nicht abgeschlossenen neuen Projekte mit TCHF 291 verbucht. Im Vorjahr war dort noch die nicht abgeschlossene Erneuerung der PV Ferrowohlen verbucht mit TCHF 1523.

## Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG

### Erläuterungen zum Jahresabschluss

Aufgliederung der Fremdmittel			
Kreditgeberin	Kreditsumme am 31.12.2020	Amortisation 2020	
	CHF	CHF	
<i>Alternative Bank ABS, Olten</i>			
Darlehen	1 000 000		–
davon kurzfristig	–		–
<i>Basellandschaftliche Kantonalbank</i>			
Investitionskredit	100 000		30 000
davon kurzfristig	30 000		
<i>Luzerner Kantonalbank</i>			
Euro-Investitionskredit 1	EUR –		EUR 152 900
Euro-Investitionskredit 2	EUR 795 000		EUR 80 000
davon kurzfristig	EUR 80 000		
<i>Dritte</i>			
<i>Direktdarlehen</i>	400 000		80 000
davon kurzfristig	80 000		
<i>ADEV Energiegenossenschaft</i>			
CHF-Darlehen	3 000 000		1 480 000
Euro-Darlehen	EUR 60 000		EUR 58 000

# Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG, konsolidiert

Nachfolgend ist die Konzernrechnung der ADEV Solarstrom AG dargestellt. Zum Konsolidierungskreis gehört die 100%-ige Tochtergesellschaft ADEV Solarstrom GmbH in Deutschland. Dieser Abschluss ist nicht revidiert und dient der Information.

Konsolidierte Jahresrechnung der ADEV Solarstrom AG per 31. 12.		2020	2019
<b>AKTIVEN</b>		<b>CHF</b>	<b>CHF</b>
Flüssige Mittel		2 396 779	3 181 383
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Energie		240 203	288 056
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		18 089	18 546
Übrige Forderungen		125 509	52
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen		10 039	86 821
Aktive Rechnungsabgrenzung		284 854	355 909
<b>Total Umlaufvermögen</b>		<b>3 075 474</b>	<b>3 930 767</b>
Finanzanlagen		30 445	42 156
Photovoltaik-Anlagen		18 259 271	18 417 007
Anlagen in Bau und Projektstudien		290 874	1 522 688
Übrige Sachanlagen		-	10 101
<b>Total Anlagevermögen</b>		<b>18 580 590</b>	<b>19 991 952</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>		<b>21 656 065</b>	<b>23 922 719</b>
<b>PASSIVEN</b>		<b>CHF</b>	<b>CHF</b>
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		347 112	489 365
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		225 891	403 053
Kurzfristige verzinsliche Bank- und Drittdarlehen		196 528	305 962
Übrige Verbindlichkeiten		69 924	133 366
Übrige Verbindlichkeiten gegenüber Beteiligten		9 499	9 468
Passive Rechnungsabgrenzung		157 957	145 358
Rückstellung Garantiarbeiten		-	7 000
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>1 006 911</b>	<b>1 493 571</b>
Verzinsliche Bank- und Drittdarlehen		2 163 344	2 428 627
Verzinsliche Darlehen aus der ADEV Gruppe		3 064 896	4 608 266
Langfristige Rückstellungen		259 844	328 371
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		<b>5 488 084</b>	<b>7 365 264</b>
<b>Total Fremdkapital</b>		<b>6 494 995</b>	<b>8 858 835</b>
Aktienkapital		12 437 350	12 437 350
Kapitalreserve		7 421	7 421
Gewinnreserve		2 241 319	2 069 831
Währungsdifferenz		35 750	37 826
Jahresgewinn ADEV Solarstrom konsolidiert		439 229	511 457
<b>Total Eigenkapital</b>		<b>15 161 070</b>	<b>15 063 884</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>		<b>21 656 065</b>	<b>23 922 719</b>

## Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG, konsolidiert

Konsolidierte Erfolgsrechnung der ADEV Solarstrom AG per 31.12.	2020	2019
	CHF	CHF
Stromverkauf	4 064 789	3 862 482
Übrige betriebliche Erträge	27 213	1 147 201
Aktivierung von Eigenleistungen	-	121 950
<b>Umsatzerlös</b>	<b>4 092 002</b>	<b>5 131 632</b>
Energie- und Materialbeschaffung	-850 795	-1 272 007
<b>Bruttoergebnis nach Energie-, Material- und Unterhaltsaufwand</b>	<b>3 241 207</b>	<b>3 859 626</b>
Geschäftsführung/Personalkosten	-357 162	-1 030 314
<b>Bruttoergebnis nach Geschäftsführung</b>	<b>2 884 046</b>	<b>2 829 312</b>
Übriger betrieblicher Aufwand und Mieten	-42 823	-95 570
Versicherungen, Lizenzen, Gebühren	-37 816	-52 073
Verwaltungs- und Werbeaufwand	-138 386	-202 029
<b>EBITDA (Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen)</b>	<b>2 665 020</b>	<b>2 479 640</b>
Abschreibungen	-1 824 530	-1 981 701
<b>EBIT (Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern)</b>	<b>840 491</b>	<b>497 939</b>
Finanzaufwand	-113 051	-163 583
Finanzertrag	87	379
Währungsverluste	-6 874	-43 500
Währungsgewinne	9 043	53 571
<b>EBT (Betriebliches Ergebnis vor Ausserordentlichem und Steuern)</b>	<b>729 696</b>	<b>344 807</b>
Ausserordentlicher Aufwand	-620 970	-1 163 653
Ausserordentlicher Ertrag	415 633	1 455 725
Direkte Steuern	-85 130	-125 422
<b>JAHRESERGEBNIS</b>	<b>439 229</b>	<b>511 457</b>

Die einzelnen Positionen sind gerundet. Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

## Jahresabschluss ADEV Solarstrom AG, konsolidiert

### Erläuterungen zum Jahresabschluss

Der konsolidierte Gewinn der ADEV Solarstrom Gruppe beträgt TCHF 439. Die Tochtergesellschaft ADEV Solarstrom GmbH weist einen Gewinn von TEURO 39 aus. Grössere Differenzen gegenüber dem Vorjahr sind auf den Verkauf der Willy Gysin AG an die ADEV Energiegenossenschaft zurückzuführen. Im Vorjahr waren in folgenden Positionen noch folgende Beträge verbucht: in «Übrige betriebliche Erträge» Umsatz Willy Gysin AG von TCHF 1142, in «Energie- und Materialbeschaffung» TCHF 425, in «Geschäftsführung/Personalkosten» TCHF 746 sowie in «Übriger betrieblicher Aufwand und Mieten» TCHF 50 und in «Verwaltungs- und Werbeaufwand» TCHF 70.

Der Zinsaufwand ist mit TCHF 113 deutlich tiefer als im Vorjahr aufgrund der tieferen Zinsen und der Rückzahlung von Bankdarlehen.

In der Bilanz enthält die Position «Übrige Forderungen» MWST-Rückforderungen gegenüber dem Bund von TCHF 125. Die langfristigen Darlehen aus der ADEV Gruppe konnten um einen Betrag von TCHF 1543 zurückbezahlt werden. Die langfristigen Rückstellungen für den Rückbau der Anlagen wurden reduziert – um TCHF 77 für den Rückbau der PV-Anlage Ferrowohlen. Diese Anlage wurde komplett neu installiert und im langfristigen Dachnutzungsvertrag konnte das Rückkaufrecht eliminiert werden.

Im Übrigen wird auf die Erläuterungen beim Einzelabschluss der ADEV Solarstrom AG verwiesen

#### Aufgliederung der Fremdmittel der ADEV Solarstrom GmbH

Kreditgeberin	Kreditsumme am 31. 12. 2020	Amortisation 2020
	EUR	EUR
<i>ADEV Solarstrom AG</i>		
Euro-Darlehen	EUR 700 000	EUR 160 802

Keine weiteren Angaben nach OR Art. 663b und Art. 663g

# Jahresabschluss ADEV Windkraft AG

Bilanz der ADEV Windkraft AG per 31. 12.		2020	2019
AKTIVEN		CHF	CHF
Flüssige Mittel		1 626 566	376 848
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Energie		208 064	309 848
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		6 921	7 596
Aktive Rechnungsabgrenzungen		4 939	49 550
<b>Total Umlaufvermögen</b>		<b>1 846 489</b>	<b>743 842</b>
<b>Aktivdarlehen an die ADEV Energiegenossenschaft</b>		<b>4 310 000</b>	<b>4 310 000</b>
Windkraftwerke		396 159	1 316 159
Projektstudien		113 746	22 581
<b>Sachanlagen</b>		<b>509 905</b>	<b>1 338 740</b>
<b>Total Anlagevermögen</b>		<b>4 819 905</b>	<b>5 648 740</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>		<b>6 666 394</b>	<b>6 392 582</b>
Passiven		CHF	CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		243 749	18 895
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe		44 590	46 758
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		40 996	46 350
Passive Rechnungsabgrenzungen		124 171	138 003
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>453 507</b>	<b>250 005</b>
Langfristige Rückstellungen		380 772	348 095
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		<b>380 772</b>	<b>348 095</b>
<b>Total Fremdkapital</b>		<b>834 279</b>	<b>598 101</b>
Aktienkapital		4 968 570	4 968 570
Gesetzliche Gewinnreserve		83 600	71 000
Vortrag vom Vorjahr		570 982	503 475
Jahresgewinn		208 963	251 437
<b>Total Eigenkapital</b>		<b>5 832 115</b>	<b>5 794 482</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>		<b>6 666 394</b>	<b>6 392 582</b>

## Jahresabschluss ADEV Windkraft AG

Erfolgsrechnung der ADEV Windkraft AG per	2020	2019
	CHF	CHF
Stromverkauf	1 694 903	1 830 058
<b>Umsatzerlös</b>	<b>1 694 903</b>	<b>1 830 058</b>
Energiebeschaffung	-3 655	-6 353
Betriebsführung Auftrag ADEV	-30 750	-33 600
Betrieb und Unterhalt Kraftwerke	-131 784	-177 467
Bildung Rückstellungen	-33 000	-43 000
<b>Bruttoergebnis nach Energie- und Unterhaltsaufwand</b>	<b>1 495 713</b>	<b>1 569 638</b>
Geschäftsführung Auftrag ADEV	-63 163	-44 139
Honorare diverse	-	-10 226
<b>Bruttoergebnis nach Geschäftsführung</b>	<b>1 432 550</b>	<b>1 515 273</b>
Übriger betrieblicher Aufwand und Mieten	-39 423	-42 270
Versicherungen, Lizenzen und Gebühren	-24 649	-25 133
Verwaltungs- und Werbeaufwand	-101 752	-69 837
<b>EBITDA (betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen)</b>	<b>1 266 726</b>	<b>1 378 034</b>
Abschreibungen	-1 061 967	-1 094 004
<b>EBIT (betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern)</b>	<b>204 759</b>	<b>284 030</b>
Finanzaufwand	-593	-585
Finanzertrag	43 100	46 143
Währungsverlust	-	-2 807
Währungsgewinn	104	1 042
AO, einmaliger, periodenfremder Ertrag	10 020	-
Direkte Steuern	-48 427	-76 385
<b>JAHRESGEWINN</b>	<b>208 963</b>	<b>251 437</b>

Die einzelnen Positionen sind gerundet. Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

# Jahresabschluss ADEV Windkraft AG

## Anhang

### ALLGEMEINE ANGABEN SOWIE ANGEWANDTE GRUNDSÄTZE

#### Firma oder Name sowie Rechtsform und Sitz des Unternehmens

ADEV Windkraft AG, Kasernenstrasse 63, 4410 Liestal / Aktiengesellschaft

#### Name der Revisionsstelle

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG, Arisdörferstrasse 2, 4410 Liestal

#### Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt.

Andere Angaben	2020 CHF/EUR	2019 CHF/EUR
Verwendete Euro-Umrechnungskurse per 31.12. bei:		
– Bankguthaben Schweizer Banken:	gemäss Bank	gemäss Bank
– übrigen Positionen in Euro:	1,0816	1,0870

Die einzelnen Positionen sind gerundet.

Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

#### Abweichungen von der Stetigkeit der Darstellung und Bewertung

Im Jahr 2019 wurde auf dem Windkraftwerk St. Brais eine zusätzliche Abschreibung von CHF 150 000 vorgenommen.

### WEITERE GESETZLICH VORGESCHRIEBENE ANGABEN

#### Anzahl Mitarbeiter

Die ADEV Windkraft AG beschäftigt kein Personal.

#### Restbetrag der Mietverpflichtungen, sofern diese nicht innert zwölf Monaten ab Bilanzstichtag auslaufen oder gekündigt werden können.

Diverse Nutzungsrechte mit Laufzeiten endend zwischen 2023 und 2037 (Vorjahr: 2020 und 2037), kumuliert	180 020	194 020
---------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------	---------

Hinzu kommen variable Entschädigungen, die in Prozent des Stromerlöses berechnet werden. Für die beiden betroffenen Anlagen in St. Brais sind bereits je CHF 5000.–/Jahr berücksichtigt, da die variable Entschädigung nicht kleiner als dieser Betrag sein darf.

#### Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt

Zession Debitoren Ausland (wegen Rückbauverpflichtung)	EUR 9 958	EUR 13 358
Verpfändung Bankguthaben Volksbank (wegen Rückbauverpflichtung)	EUR 40 526	EUR 62 940

## Jahresabschluss ADEV Windkraft AG

### Anhang

Andere Angaben	2020 CHF/EUR	2019 CHF/EUR
<b>Eventualverbindlichkeiten</b>		
Einfache Gesellschaft	209 000	–

Im Jahr 2020 hat sich die ADEV Windkraft AG mittels Gesellschaftervertrag an einer einfachen Gesellschaft angeschlossen. Diese hat zum Ziel, die Planung und Projektierung eines Windparks. Die ADEV Windkraft AG hat sich verpflichtet, sich an den Planungskosten bis CHF 420 000.– zu beteiligen. Die oben aufgeführten CHF 209 000.– resultieren aus der Differenz zwischen Verpflichtung und bereits bezahlten Kosten.

#### **Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung**

Entschädigung Versicherung i.S. Brandschaden St-Brais	10 000	–
Verjährte Dividenden	20	–
<b>Total ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Ertrag</b>	<b>10 020</b>	<b>–</b>

Keine weiteren Angaben gemäss Art. 959c OR

## Jahresabschluss ADEV Windkraft AG

### Revisionsbericht

#### **Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der ADEV Windkraft AG, Liestal**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der ADEV Windkraft AG für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Liestal, 26. März 2021

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG

Reneé Zemp  
zugelassener Revisionsexperte  
Leitender Revisor

Ileana Heuer  
zugelassene  
Revisionsexpertin

## Jahresabschluss ADEV Windkraft AG

### Erläuterungen zum Jahresabschluss

Die ADEV Windkraft AG ist die einzige Firma der ADEV Gruppe, welche die Mehrwertsteuer im Rahmen einer Saldosatzbesteuerung abrechnet. Das heisst, im Aufwand ist die Mehrwertsteuer enthalten und im Ertrag ist ein Saldosteuersatz von 2,9% abgezogen. Dies führt zu erheblichen Kosteneinsparungen, solange keine namhaften Investitionen getätigt werden. Sollten grössere Investitionen anstehen, kann jederzeit wieder auf das normale Mehrwertsteuersystem umgestellt werden.

Der Jahresabschluss schliesst mit einem Gewinn von TCHF 209, um 17% tiefer als im Spitzenwindjahr 2019. Die Energiebeschaffungskosten fielen um 43% tiefer aus, was auf die erfolgreiche Optimierung der Blattheizung im Jahr 2019 zurückzuführen ist. Bei der Position «Betrieb- und Unterhalt Kraftwerke» konnte die Versicherungsrückerstattung des Brandschadens in St. Brais von TCHF 30 gutgeschrieben werden. Die Geschäftsführungskosten stiegen um TCHF 19, da die Akquisitionstätigkeit erhöht wurde sowie Software- und Werbeaufwand gestiegen sind. Der Finanzertrag ging von TCHF 46 auf TCHF 43 zurück aufgrund tieferer Zinsen. Im ausserordentlichen Ertrag ist die Versicherungsrückerstattung für den Ertragsausfall infolge des Brandschadens St. Brais verbucht.

Die flüssigen Mittel stiegen auf TCHF 1626, da das bestehende Darlehen an neue Projekte in der ADEV Gruppe nicht aufgestockt werden konnte, bzw. nicht genug neue Projekte vorhanden waren. St. Brais wird voraussichtlich in den nächsten zwei Jahren komplett abgeschrieben, parallel dazu wird die Vergütung durch die Elektrizitätswerke Zürich EWZ von heute 19 Rp. auf etwas über 12 Rp. pro Kilowattstunde zurückgehen.

# Jahresabschluss ADEV Ökowärme AG

Bilanz der ADEV Ökowärme AG per 31.12.		2020	2019
AKTIVEN	CHF	CHF	CHF
Flüssige Mittel	866 745	1 128 892	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Energie	367 431	684 604	
Übrige kurzfristige Forderungen	1 182	176 290	
Vorräte	31 500	33 300	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	70 882	337 065	
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>1 337 740</b>	<b>2 360 151</b>	
Energieanlagen	6 230 341	5 847 738	
Grundstücke und STWEG, Anlagen in Bau/Projektstudien	247 429	234 993	
<b>Total Sachanlagen</b>	<b>6 477 769</b>	<b>6 082 731</b>	
<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<b>7 815 509</b>	<b>8 442 882</b>	
PASSIVEN	CHF	CHF	CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	259 828	501 046	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ADEV Gruppe	165 942	339 245	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	29 474	6 941	
Passive Rechnungsabgrenzung und kurzfristige Rückstellungen	19 990	106 544	
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>475 234</b>	<b>953 776</b>	
Langfristiges verzinsliches Darlehen aus der ADEV Gruppe	4 300 000	4 870 000	
Langfristige Rückstellungen	20 000	20 000	
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>4 320 000</b>	<b>4 890 000</b>	
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>4 795 234</b>	<b>5 843 776</b>	
Aktienkapital	2 400 000	2 100 000	
Gesetzliche Kapitalreserve, nicht bestätigt	536 402	434 316	
Gesetzliche Gewinnreserven	32 500	30 900	
Gewinnvortrag	32 290	3 260	
Jahresgewinn	19 083	30 630	
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>3 020 275</b>	<b>2 599 106</b>	
<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<b>7 815 509</b>	<b>8 442 882</b>	

## Jahresabschluss ADEV Ökowärme AG

Erfolgsrechnung der ADEV Ökowärme AG per		2020	2019
	CHF		CHF
Stromverkauf	96 865		103 532
Wärmeverkauf	1 550 114		1 283 589
Erlösminderungen	-		100
<b>Umsatzerlös</b>	<b>1 646 979</b>		<b>1 387 221</b>
Energiebeschaffung	-612 582		-553 510
Betriebsführung Auftrag ADEV	-103 640		-82 948
Betrieb und Unterhalt Kraftwerke	-175 798		-134 858
Bildung von Rückstellungen	-		-5 000
<b>Bruttoergebnis nach Energie- und Unterhaltsaufwand</b>	<b>754 959</b>		<b>610 905</b>
Geschäftsführung Auftrag ADEV inkl. Offert-Aufwand	-145 237		-126 805
Honorare diverse	-2 267		-23 568
<b>Bruttoergebnis nach Geschäftsführung</b>	<b>607 454</b>		<b>460 532</b>
Übriger betrieblicher Aufwand und Mieten	-15 071		-6 071
Versicherungen, Lizenzen und Gebühren	-13 470		-7 363
Verwaltungs- und Werbeaufwand	-72 013		-36 353
<b>EBITDA (betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen)</b>	<b>506 900</b>		<b>410 744</b>
Abschreibungen	-433 325		-293 550
<b>EBIT (betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern)</b>	<b>73 575</b>		<b>117 194</b>
Finanzaufwand	-73 567		-65 278
Ertrag Immobilie Oberhittnau	10 440		10 476
Aufwand Immobilie Oberhittnau	-9 886		-6 203
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand	-275 870		-16 957
Ausserordentlicher, betriebsfremder oder periodenfremder Ertrag	306 112		3 336
Steuern	-11 722		-11 938
<b>JAHRESGEWINN</b>	<b>19 083</b>		<b>30 630</b>

Die einzelnen Positionen sind gerundet. Dadurch können Rundungsdifferenzen in den Additionen entstehen.

# Jahresabschluss ADEV Ökowärme AG

## Anhang

### ALLGEMEINE ANGABEN SOWIE ANGEWANDTE GRUNDSÄTZE

#### Firma oder Name sowie Rechtsform und Sitz des Unternehmens

ADEV Ökowärme AG, Kasernenstrasse 63, 4410 Liestal/ Aktiengesellschaft

#### Name der Revisionsstelle

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG, Arisdörferstrasse 2, 4410 Liestal

#### Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt.

### WEITERE GESETZLICH VORGESCHRIEBENE ANGABEN

	2020	2019
	CHF	CHF
<b>Restbetrag der Mietverpflichtungen, sofern diese nicht innert zwölf Monaten ab Bilanzstichtag auslaufen oder gekündigt werden können.</b>		
Nutzungsrecht BHKW Alterszentrum Alban-Breite bis 30.06.2055: Per 31.12.2020 verbleiben 34 ½ Jahre à CHF 6000.-/Jahr	207 000	213 000
<b>Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven, Eigentumsvorbehalt</b>		
Zessionen Debitoren	376 731	693 904
<b>Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung</b>		
Zusatzabschreibungen Sachanlagen (erhaltene Förderbeiträge)	-275 870	-
Diverses	-	-16 957
<b>Total Aufwand</b>	<b>-275 870</b>	<b>-16 957</b>
Erhaltene Förderbeiträge	275 870	-
Abgrenzung Förderbeiträge CO <sub>2</sub> Einsparung	30 242	-
Diverses	-	3' 336
<b>Total Ertrag</b>	<b>306 112</b>	<b>3 336</b>
<b>Total ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Erfolg</b>	<b>30 242</b>	<b>-13 621</b>

#### Anzahl Mitarbeiter

Die ADEV Ökowärme AG beschäftigt kein Personal.

Keine weiteren Angaben gemäss Art. 959c OR

# Jahresabschluss ADEV Ökowärme AG

## Revisionsbericht

### **Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der ADEV Ökowärme AG, Liestal**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der ADEV Ökowärme AG für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Liestal, 26. März 2021

Duttweiler & Partner Wirtschaftsprüfung AG

René Zemp  
zugelassener  
Revisionsexperte  
Leitender Revisor

David Koch  
zugelassener  
Revisionsexperte

## Jahresabschluss ADEV Ökowärme AG

### Erläuterungen zum Jahresabschluss

Die ADEV Ökowärme AG erzielte 2020 einen Gewinn von TCHF 19. Dieser liegt noch nicht in der erwarteten Höhe. Die neuen Wärmeverbände wurden jedoch mit einer eher konservativen durchschnittlichen Abschreibungsdauer von 20 Jahren abgeschrieben. Beim WV Margelacker mit seinem noch wachsenden Fernleitungsnetz kann die Abschreibungsdauer später verlängert werden, da Fernleitungen eine Lebensdauer von gut 40 Jahren haben. Durch den erstmals ganzjährigen Betrieb der beiden Wärmeverbände Margelacker und Bienenberg konnte der Umsatz um 20 % auf TCHF 1647 gesteigert werden. Entsprechend nahmen auch die Betriebs- und Geschäftsführungsaufgaben inkl. Abschreibungen zu, sodass das EBIT mit TCHF 73 um 37 % tiefer ausfiel als im Vorjahr. Im ausserordentlichen Ergebnis sind die staatlichen Förderbeiträge für den Wärmeverbund Daleu von TCHF 185 und Erlentatt Ost von TCHF 106 als Ertrag verbucht. Gleichzeitig wurden diese Beträge dem ausserordentlichen Aufwand belastet und die Anlagen in der Bilanz abgeschrieben.

In der Bilanz wurden die Sachanlagen um die Abschreibung und den zusätzlichen Beträgen (gemäss obigen Ausführungen) abgeschrieben. Die Fertigstellungsarbeiten beim Wärmeverbund Margelacker dauerten im Berichtsjahr an, und es konnten noch zwei grössere Neuanlüsse im Sommer realisiert werden, weshalb die Sachanlagen um TCHF 395 zunahmen. Das langfristige Darlehen innerhalb der ADEV Gruppe konnte bereits um TCHF 570 reduziert werden. Das Aktienkapital konnte vollumfänglich aufgrund der genehmigten Kapitalerhöhung an der GV 2020 zum Nennwert TCHF 300 platziert werden und beträgt nun insgesamt TCHF 2400. Die gesetzliche Kapitalreserve nahm um TCHF 102 zu auf TCHF 536, dies jedoch noch ohne Bestätigung seitens der Eidgenössischen Finanzverwaltung als Kapitaleinlagereserve.



**ADEV Energiegenossenschaft**

**Kasernenstrasse 63**

**Postfach 550**

**4410 Liestal**

**Tel. 061 927 20 30**

**info@adev.ch**

**www.adev.ch**